



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
SATKER

1. IDENTITAS KUASA PENGGUNA ANGGARAN

KODE LOKASI SATKER 025 01 23 420000 000

NAMA SATUAN KERJA/ORGANISASI KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN SUMBAWA _____

2. ALAMAT SATKER

PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT

KOTA/KABUPATEN SUMBAWA

KECAMATAN ALAS

KELURAHAN/DESA DALAM

JALAN PAHLAWAN NO. 7

KODE POS _____

JENIS JALAN a. Negara b. Provinsi c. Kota/Kabupaten d. Desa e. _____

KONDISI JALAN a. Aspal b. Tanah c. Beton d. Batu e. _____

NOMOR TELEPON 0372 9291065

NOMOR FAKSIMILI _____

E-MAIL _____

3. POSISI GPS (Global Position System) – diisi bila ada

BUJUR TIMUR _____

LINTANG SELATAN _____

ELEVANSI _____



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
TANAH

TANAH YANG DIDATA ADALAH SELURUH TANAH YANG DIMANFAATKAN OLEH SATKER BAIK MILIK DEPARTEMEN AGAMA ATAU DALAM STATUS LAINNYA. SATU FORM DIISI UNTUK SEBUAH BIDANG TANAH ATAU SEBUAH SERTIFIKAT/ DOKUMEN TANAH.

Halaman 1

1. IDENTITAS OBJEK BMN

KODE BMN 01 01 04 001 000001

LUAS TANAH 600 M²

NOMOR SURAT PENETAPAN BMN _____

NOMOR KIB TANAH _____

TANGGAL PENETAPAN BMN _____

PENGUNAAN a. Dipakai sendiri b. Idle

PEMANFAATAN (diisi jika penggunaan idle)

a. Disewakan b. Pinjam pakai c. Kerjasama pemanfaatan (KSP) d. Bangunan Serah Guna e. _____

PENGUSAHAAN ASET a. Dikuasai Satker b. Dikuasai penduduk c. Hilang d. _____

JENIS TANAH

a. Tanah di atasnya berdiri hanya 1 bangunan

b. Tanah di atasnya berdiri lebih dari 1 bangunan, 2 bangunan

c. Kapling siap bangun

d. Tanah kosong

2. ALAMAT ASET

a. Sama dengan alamat satker

b. Berbeda dengan alamat satker

PROVINSI NTB

KOTA/KABUPATEN SUMBAWA

KECAMATAN ALAS

KELURAHAN/DESA DALAM

JALAN PAHLAWAN

NOMOR 7

KODE POS 84353

JENIS JALAN a. Negara b. Provinsi c. Kota/Kabupaten d. Desa

KONDISI JALAN a. Aspal b. Tanah c. Beton d. Batu

NOMOR TELEPON 0372 929065 NOMOR FAKSIMILI _____

E-MAIL _____

3. DATA PEROLEHAN

SUMBER ASET a. APBN/pembelian b. Hibah c. Masyarakat d. Wakaf HAK PAKAI

NOMOR SURAT 174 / 1978

TANGGAL PEROLEHAN 20-2-1982

HARGA PEROLEHAN TANAH/M² _____ HARGA TOTAL _____

DASAR HARGA a. Perolehan b. Taksiran c. NJOP d. _____

TANGGAL PEMBUKUAN _____

NOMOR SURAT LAINNYA _____

TANGGAL SURAT _____

4. DATA DOKUMEN

DOKUMEN ASLI TANAH a. Ada b. Tidak Ada Nomor GS/SU _____

JENIS DOKUMEN a. Sertifikat b. Girik c. Akta Jual-Beli Tanggal GS/SU : 22 / Moyo / 2004 _____

DOKUMEN ATAS NAMA

a. Departemen Agama/Pemerintah RI b. Pemda Prov/Kab/Kota _____

c. Wakaf / Nadzir _____ d. Hibah _____

e. _____

NOMOR DOKUMEN _____

TANGGAL DOKUMEN 11-3-1982

KETERANGAN _____

5. BATAS-BATAS TANAH

UTARA : JALAN

SELATAN : TANAH NEGARA

BARAT : JL. RAYA

TIMUR : TANAH B. HJ. RUSTIM



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
TANAH

Halaman 2

6. KETERANGAN TANAH

NOMOR OBJEK PAJAK (bila ada) _____
HARGA PBB-NJOP/M² (terbaru) Tahun _____ Rp _____
HARGA TOTAL Rp _____
KETERANGAN LAIN _____

7. DETAIL DATA OBJEK TANAH

BENTUK TANAH a. Segi Empat b. Tak beraturan c. _____
PERUNTUKAN KAWASAN a. Residensial b. Komersial c. Industri d. **PERKANTORAN**
TOPOGRAFI-KONTUR a. Datar b. Bergelombang c. Terasering d. **LEBIH RENDAH DARI JL RAYA**
TOPOGRAFI-ELEVANSI a. Lebih tinggi b. Sama c. Lebih rendah d. _____
KATEGORI KAWASAN a. Elite b. Menengah c. Kumuh d. _____
KEMUDAHAN DICAPAI a. Sangat mudah b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
KEMUDAHAN ANGKUTAN a. Sangat mudah b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
JENIS ANGKUTAN UMUM a. Bis Kota/antar kota
 b. Minibus/angkot
 c. Ojek/Becak/Andong
d. _____
KEMUDAHAN BELANJA a. Sangat mudah b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
KEMUDAHAN REKREASI a. Sangat mudah b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
KEAMANAN-KETERTIBAN a. Sangat baik b. Baik c. Kurang d. Sangat Kurang
ANCAMAN BENCANA a. Sangat aman b. Aman c. Kurang Aman d. Tidak Aman
FASILITAS UMUM a. Listrik b. Air bersih c. Telepon d. Gas e. Saluran limbah
f. _____
FASILITAS SOSIAL a. Tempat ibadah b. Sekolah c. Rumah Sakit d. Pasar
e. **PUSKES MAS**

8. GAMBAR TANAH

9. PENGISI FORM

NAMA : **ACHMAD JUNAEDI, P.AG.** NIP. **19710326 2003121 001**
JABATAN : **KEPALA KUA ALAS SUMBAWA**

KHUSUS PETUGAS VERIFIKASI

Tanggal Verifikasi _____
Nama Petugas _____
LAMPIRAN:
- Copy Dokumen Tanah a. Ada b. Tidak Ada
- Copy PBB a. Ada b. Tidak Ada
- KIB Tanah a. Ada b. Tidak Ada
Catatan:

KHUSUS PETUGAS INPUT DATA

Tanggal Input _____
Nama Petugas _____
NOMOR SERI FORM _____
Catatan: _____



**FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN**

**FORM
BANGUNAN**

BAGUNAN YANG DIDATA ADALAH SELURUH BANGUNAN YANG DIMANFAATKAN OLEH SATKER BAIK MILIK DEPARTEMEN AGAMA ATAU DALAM STATUS LAINNYA. SATU FORM DIISI UNTUK SEBUAH GEDUNG BANGUNAN ATAU UNTUK SATU IMB.

Halaman 1

1. IDENTITAS OBJEK BMN

KODE BMN *

NAMA BANGUNAN/GEDUNG : KANTOR URUSAN AGAMA KEC. ALAS

NOMOR KIB BANGUNAN : _____

NOMOR SURAT PENETAPAN BMN _____

TANGGAL PENETAPAN BMN _____

LUAS BANGUNAN LANTAI DASAR Panjang _____ m x Lebar _____ m = 80 m²

JUMLAH LANTAI 1 JUMLAH BASEMENT _____

TAHUN DIBANGUN _____ TAHUN SELESAI _____ TAHUN DIPAKAI _____

PENGGUNAAN a. Dipakai sendiri b. Idle

PEMANFAATAN (*diisi jika penggunaan idle*) a. Disewakan b. Pinjam pakai
c. Kerjasama pemanfaatan (KSP) d. Bangunan Serah guna

PENGUASAAN ASET a. Dikuasai Satker b. Dikuasai penduduk c. Hilang d. _____

HARGA PBB-NJOP/M² (terbaru) Tahun _____ Rp HARGA TOTAL Rp _____

2. ALAMAT ASET

a. Sama dengan alamat satker
 b. Sama dengan alamat tanah : - _____

3. DATA PEROLEHAN

SUMBER ASET a. APBN/pembelian b. Hibah c. Masyarakat d. _____

NOMOR SURAT _____

TANGGAL PEROLEHAN _____

HARGA PEROLEHAN BANGUNAN/M² Rp _____ HARGA TOTAL Rp - _____

DASAR HARGA a. Perolehan b. Taksiran c. NJOP d. _____

TANGGAL PEMBUKUAN - _____

NOMOR SURAT LAINNYA _____

TANGGAL SURAT _____

4. DATA DOKUMEN

DOKUMEN BANGUNAN a. Ada b. Tidak Ada

JENIS DOKUMEN a. IMB b. _____

DOKUMEN ATAS NAMA
a. Departemen Agama/Pemerintah RI b. Pemda Prov/Kab/Kota _____
c. Wakaf _____ d. Hibah _____
e. _____

NOMOR DOKUMEN _____

TANGGAL DOKUMEN _____

KETERANGAN _____

5. KONDISI BANGUNAN

a. Baik Sekali
b. Baik
 c. Sedang
d. Kurang
e. Kurang Sekali

6. PERBAIKAN BANGUNAN (terakhir)

TAHUN 2008

SUMBER BIAYA KANWIL

BIAYA Rp 20.000.000

PENGERJAAN 100 %

7. JENIS BANGUNAN BERDASARKAN DKPB

a. RESIDENTSIAL b. KOMERSIAL c. INDUSTRIAL d. PERKANTORAN
i. Konvensional i. Konvensional i. Konvensional i. Konvensional
ii. Non Konvensional1 ii. Non Konvensional ii. Non Konvensional ii. Non Konvensional
iii. Non Konvensional 2

8. JENIS BANGUNAN BERDASARKAN FUNGSI

a. RESIDENTSIAL b. KOMERSIAL c. INDUSTRIAL d. LAINNYA
i. Rumah i. Ruko/Rukan i. Pabrik i. Sekolah
Tinggal/Dinas ii. Perkantoran ii. Gudang ii. Tempat Ibadah
ii. Rumah Susun iii. Pertokoan iii. Bengkel iii. Gedung Pertemuan
iii. Asrama/Mess iv. Mall/TradeCenter iv. Rumah Sakit
iv. Apartemen v. Kantor v. Penginapan/Hotel
Pemerintahan vi. PERKANTORAN



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
BANGUNAN

Halaman 2

9. DETAIL DATA OBJEK BANGUNAN

KOMPONEN STRUKTUR ATAS
KOMPONEN MATERIAL ATAP

- a. Kayu
- a. Genteng Beton
- d. Beton/dak
- g. Seng
- b. Beton
- b. Genteng Keramik
- e. Aluminium/Spandek
- h. Rumbia

- c. Baja
- c. Metal Roof
- f. Asbes
- i. Genteng Tanah

KOMPONEN MATERIAL DINDING

- a. Batu merah
- b. Papan kayu
- g. Tripleks
- j. Beton/Celcon
- b. Hebel/Aerasi
- e. Partikel board
- h. Seng
- k. Fiber/Plastik

- c. Kaca/Glass blok
- f. Batako
- i. Asbes
- l. _____

KOMPONEN MATERIAL LANGITZ

- a. Gypsun
- d. Ornamen
- g. Papan kayu
- j. Eternit
- b. Akuistik
- e. Tripleks
- h. Teak wood
- k. Asbes

- c. Lambersiring
- f. Papan GRC
- i. Seng
- l. _____

KOMPONEN MATERIAL LANTAI

- a. Marmer
- d. Kaca/Glass blok
- g. Papan kayu
- j. Ubin PC
- b. Granit
- e. Keramik
- h. Multipleks
- k. Teraso

- c. Parquet
- f. Lantai beton
- i. Vinil
- l. _____

INSTALASI LISTRIK

- a. Ada, kapasitas 900 kwh

- b. Tidak ada

INSTALASI AIR

- a. Ada

- c. _____

SUMBER AIR

- a. PAM

- b. Tidak ada

PENGECATAN

- a. Ada

- b. Tidak ada

CARPORT

- a. Ada, luasnya _____ m²

- c. Kayu/Bambu

PAGAR

- a. Ada, panjangnya _____ 27 _____ m

- b. Tidak ada

KONSTRUKSI PAGAR

- a. Besi/Baja
- b. Beton/Tembok

KOLAM RENANG

- a. Ada, luasnya _____ m²

SALURAN KOMUNIKASI

- a. Telepon 1 saluran

- b. Tidak ada

- c. Faksimili _____ saluran

- b. PABX _____ saluran
- d. Internet

LIFT PENUMPANG

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

LIFT BARANG

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

TANGGAL BERJALAN

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

AC SPLIT

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

AC WINDOW

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

AC CENTRAL

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

AC FLOOR

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

BOILER/PEMANAS

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

SPRINKLER

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

GONDOLA

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

TINGKAT KEKOSONGAN

- 0 %

10. DENAH LOKASI BANGUNAN



**FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN**

**FORM
BANGUNAN**

Halaman 3

11. FOTO BANGUNAN (dilampirkan bila ada)

Tampak Depan

Tampak Belakang

Tampak Samping Kanan

Tampak Samping Kiri

12. PENGISI FORM

NAMA ACHMAD JUNAEDI

NIP _____

JABATAN KEPALA KUA KEC. ALAS

KHUSUS PETUGAS VERIFIKASI

Tanggal Verifikasi _____

Nama Petugas _____

LAMPIRAN:

- Copy IMB a. Ada b. Tidak Ada
- KIB Bangunan a. Ada b. Tidak Ada
- Foto Bangunan a. Ada, _____ lembar b. Tidak Ada

Catatan:

KHUSUS PETUGAS INPUT DATA

Tanggal Input _____

Nama Petugas _____

NOMOR SERI FORM _____

Catatan:

+