



FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM  
SATKER

1. IDENTITAS KUASA PENGGUNA ANGGARAN

KODE LOKASI SATKER

NAMA SATUAN KERJA/ORGANISASI KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN SUMBAWA \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. ALAMAT SATKER

PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT

KOTA/KABUPATEN SUMBAWA

KECAMATAN LABUHAN BADAS

KELURAHAN/DESA LABUHAN SUMBAWA

JALAN Jln. GARUDA No.32

KODE POS 843

JENIS JALAN a.Negara b.Provinsi c.Kota/Kabupaten d.Des a. \_\_\_\_\_

KONDISI JALAN  a.Aspal b.Tanah c.Beton d.Batu e. \_\_\_\_\_

NOMOR TELEPON \_\_\_\_\_

NOMOR FAKSIMILI \_\_\_\_\_

E-MAIL \_\_\_\_\_

3. POSISI GPS (Global Position System) – diisi bila ada

BUJUR TIMUR \_\_\_\_\_

LINTANG SELATAN \_\_\_\_\_

ELEVANSI \_\_\_\_\_



FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM  
TANAH

TANAH YANG DIDATA ADALAH SELURUH TANAH YANG DIMANFAATKAN OLEH SATKER BAIK MILIK DEPARTEMEN AGAMA ATAU DALAM STATUS LAINNYA. SATU FORM DIISI UNTUK SEBUAH BIDANG TANAH ATAU SEBUAH SERTIFIKAT/ DOKUMEN TANAH.

Halaman 1

1. IDENTITAS OBJEK BMN

KODE BMN \*

LUAS TANAH 1000 M<sup>2</sup>

NOMOR SURAT PENETAPAN BMN \_\_\_\_\_

NOMOR KIB TANAH \_\_\_\_\_

TANGGAL PENETAPAN BMN \_\_\_\_\_

PENGGUNAAN a. Dipakai sendiri b. Idle

PEMANFAATAN (diisi jika penggunaan idle)

a. Disewakan b. Pinjam pakai c. Kerjasama pemanfaatan (KSP) d. Bangunan Serah Guna e. \_\_\_\_\_

PENGUSAHAAN ASET a. Dikuasai Satker b. Dikuasai penduduk c. Hilang d. \_\_\_\_\_

JENIS TANAH

a. Tanah di atasnya berdiri hanya 1 bangunan

b. Tanah di atasnya berdiri lebih dari 1 bangunan, 1 bangunan

c. Kapling siap bangun

d. Tanah kosong

2. ALAMAT ASET

a. Sama dengan alamat satker

b. Berbeda dengan alamat satker

PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT

KOTA/KABUPATEN SUMBAWA

KECAMATAN LAB. BADAS

KELURAHAN/DESA LAB. SUMBAWA

JALAN \_\_\_\_\_

NOMOR \_\_\_\_\_

KODE POS \_\_\_\_\_

JENIS JALAN a. Negara b. Provinsi c. Kota/Kabupaten d. Desa

KONDISI JALAN a. Aspal b. Tanah c. Beton d. Batu

NOMOR TELEPON \_\_\_\_\_ NOMOR FAKSIMILI \_\_\_\_\_

E-MAIL \_\_\_\_\_

3. DATA PEROLEHAN

SUMBER ASET a. APBN/pembelian b. Hibah c. Masyarakat d. Wakaf \_\_\_\_\_

NOMOR SURAT W2 / KP / 50 / 1 / 1994

TANGGAL PEROLEHAN 14 JANUARI 1994

HARGA PEROLEHAN TANAH/M<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ HARGA TOTAL \_\_\_\_\_

DASAR HARGA a. Perolehan b. Taksiran c. NJOP d. \_\_\_\_\_

TANGGAL PEMBUKUAN \_\_\_\_\_

NOMOR SURAT LAINNYA \_\_\_\_\_

TANGGAL SURAT \_\_\_\_\_

4. DATA DOKUMEN

DOKUMEN ASLI TANAH a. Ada b. Tidak Ada Nomor GS/SU \_\_\_\_\_

JENIS DOKUMEN a. Sertifikat b. Girik c. Akta Jual-Beli Tanggal GS/SU : 22 / Moyo / 2004

DOKUMEN ATAS NAMA

a. Departemen Agama/Pemerintah RI b. Pemda Prov/Kab/Kota \_\_\_\_\_

c. Wakaf / Nadzir MUHAMMAD AMIN d. Hibah \_\_\_\_\_

e. \_\_\_\_\_

NOMOR DOKUMEN 23.04.02.13.00353

TANGGAL DOKUMEN 27 MARET 2002

KETERANGAN \_\_\_\_\_

5. BATAS-BATAS TANAH

UTARA : TANAH HAMID MARIP & TANAH UMAR

SELATAN : TANAH YAYASAN SAPOGAR

BARAT : TANAH GUDAN PUPUK SRIWIJAYA

TIMUR : TANAH FIASAN UMAR





**FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN**

**FORM  
TANAH**

Halaman 2

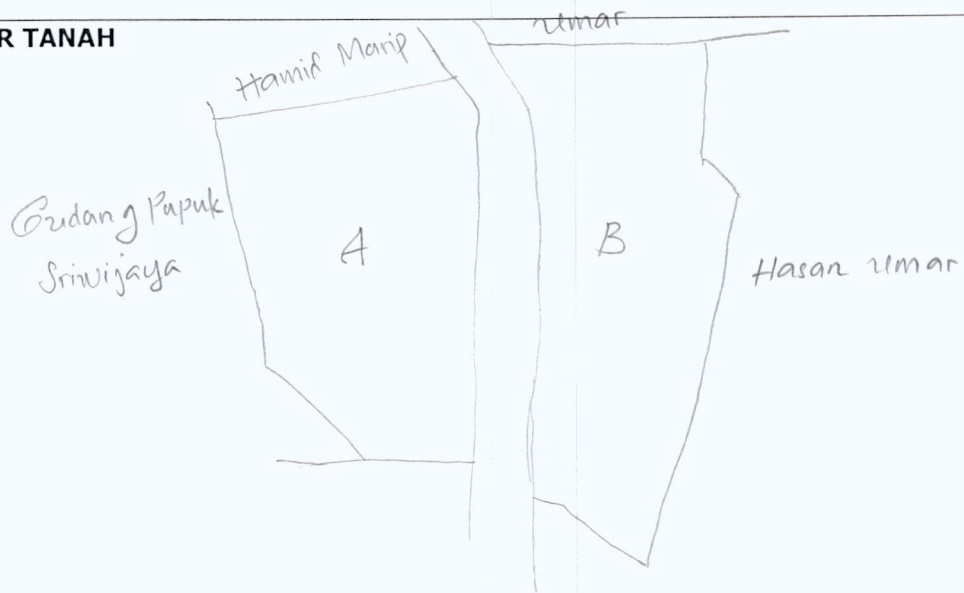
**6. KETERANGAN TANAH**

NOMOR OBJEK PAJAK (*bila ada*) \_\_\_\_\_  
HARGA PBB-NJOP/M<sup>2</sup> (terbaru) Tahun \_\_\_\_\_ Rp \_\_\_\_\_  
HARGA TOTAL Rp \_\_\_\_\_  
KETERANGAN LAIN \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**7. DETAIL DATA OBJEK TANAH**

BENTUK TANAH	a. Segi Empat	b. Tak beraturan	c. _____	
PERUNTUKAN KAWASAN	a. Residensial	b. Komersial	c. Industri	d. _____
TOPOGRAFI-KONTUR	a. Datar	b. Bergelombang	c. Terasing	d. _____
TOPOGRAFI-ELEVANSI	a. Lebih tinggi	b. Sama	c. Lebih rendah	d. _____
KATEGORI KAWASAN	a. Elite	b. Menengah	c. Kumuh	d. _____
KEMUDAHAN DICAPAI	a. Sangat mudah	b. Mudah	c. Sulit	d. Sangat Sulit
KEMUDAHAN ANGKUTANA	a. Sangat mudah	b. Mudah	c. Sulit	d. Sangat Sulit
JENIS ANGKUTAN UMUM	a. Bis Kota/antar kota	b. Minibus/angkot	c. Ojek/Becak/Andong	d. _____
KEMUDAHAN BELANJA	a. Sangat mudah	b. Mudah	c. Sulit	d. Sangat Sulit
KEMUDAHAN REKREASI	a. Sangat mudah	b. Mudah	c. Sulit	d. Sangat Sulit
KEAMANAN-KETERTIBAN	a. Sangat baik	b. Baik	c. Kurang	d. Sangat Kurang
ANCAMAN BENCANA	a. Sangat aman	b. Aman	c. Kurang Aman	d. Tidak Aman
FASILITAS UMUM	a. Listrik	b. Air bersih	c. Telepon	d. Gas e. Saluran limbah
	f. _____			
FASILITAS SOSIAL	a. Tempat ibadah	b. Sekolah	c. Rumah Sakit	d. Pasar
	e. _____			

**8. GAMBAR TANAH**



**9. PENGISI FORM**

NAMA : SIR'AN, S.PdI \_\_\_\_\_ NIP. 19681231 19883 1 005 \_\_\_\_\_  
JABATAN : Staf Sub Bagian Tata Usaha \_\_\_\_\_

**KHUSUS PETUGAS VERIFIKASI**

Tanggal Verifikasi \_\_\_\_\_  
Nama Petugas \_\_\_\_\_  
LAMPIRAN:  
- Copy Dokumen Tanah  a. Ada  b. Tidak Ada  
- Copy PBB  a. Ada  b. Tidak Ada  
- KIB Tanah  a. Ada  b. Tidak Ada  
Catatan: \_\_\_\_\_

**KHUSUS PETUGAS INPUT DATA**

Tanggal Input \_\_\_\_\_  
Nama Petugas \_\_\_\_\_  
NOMOR SERI FORM \_\_\_\_\_  
Catatan: \_\_\_\_\_



FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM  
BANGUNAN

BAGUNAN YANG DIDATA ADALAH SELURUH BANGUNAN YANG DIMANFAATKAN OLEH SATKER BAIK MILIK DEPARTEMEN AGAMA ATAU DALAM STATUS LAINNYA. SATU FORM DIISI UNTUK SEBUAH GEDUNG BANGUNAN ATAU UNTUK SATU IMB.

Halaman 1

1. IDENTITAS OBJEK BMN

KODE BMN \*

NAMA BANGUNAN/GEDUNG : KANTOR URUSAN AGAMA (KUA) KEC. LAB. BADAS

NOMOR KIB BANGUNAN :

NOMOR SURAT PENETAPAN BMN

TANGGAL PENETAPAN BMN

LUAS BANGUNAN LANTAI DASAR Panjang \_\_\_\_\_ m x Lebar \_\_\_\_\_ m = \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

JUMLAH LANTAI 1 LANTAI JUMLAH BASEMENT \_\_\_\_\_

TAHUN DIBANGUN 2010 TAHUN SELESAI 2010 TAHUN DIPAKAI 2010

PENGUNAAN a. Dipakai sendiri b. Idle

PEMANFAATAN ( diisi jika penggunaan idle ) a. Disewakan b. Pinjam pakai

c. Kerjasama pemanfaatan (KSP) d. Bangunan Serah guna

PENGUSAHAAN ASET  a. Dikuasai Satker b. Dikuasai penduduk c. Hilang d. \_\_\_\_\_

HARGA PBB-NJOP/M<sup>2</sup> (terbaru) Tahun \_\_\_\_\_ Rp HARGA TOTAL Rp \_\_\_\_\_

2. ALAMAT ASET

a. Sama dengan alamat satker

b. Sama dengan alamat tanah : - \_\_\_\_\_

3. DATA PEROLEHAN

SUMBER ASET a. APBN/pembelian b. Hibah c. Masyarakat d. \_\_\_\_\_

NOMOR SURAT \_\_\_\_\_

TANGGAL PEROLEHAN \_\_\_\_\_

HARGA PEROLEHAN BANGUNAN/M<sup>2</sup> Rp \_\_\_\_\_ HARGA TOTAL Rp - \_\_\_\_\_

DASAR HARGA a. Perolehan b. Taksiran c. NJOP d. \_\_\_\_\_

TANGGAL PEMBUKUAN - \_\_\_\_\_

NOMOR SURAT LAINNYA \_\_\_\_\_

TANGGAL SURAT \_\_\_\_\_

4. DATA DOKUMEN

DOKUMEN BANGUNAN a. Ada b. Tidak Ada

JENIS DOKUMEN a. IMB b. \_\_\_\_\_

DOKUMEN ATAS NAMA

a. Departemen Agama/Pemerintah RI b. Pemda Prov/Kab/Kota \_\_\_\_\_

c. Wakaf MUHAMMAD AMIN d. Hibah \_\_\_\_\_

e. \_\_\_\_\_

NOMOR DOKUMEN 23.04.08.13.00353

TANGGAL DOKUMEN 27 MARET 2002

KETERANGAN \_\_\_\_\_

5. KONDISI BANGUNAN

a. Baik Sekali

b. Baik

c. Sedang

d. Kurang

e. Kurang Sekali

6. PERBAIKAN BANGUNAN (terakhir)

TAHUN \_\_\_\_\_

SUMBER BIAYA \_\_\_\_\_

BIAYA Rp \_\_\_\_\_

PENGERJAAN \_\_\_\_\_ %

7. JENIS BANGUNAN BERDASARKAN DKPB

a. RESIDENTSIAL

i. Konvensional

ii. Non Konvensional1

iii. Non Konvensional

2

b. KOMERSIAL

i. Konvensional

ii. Non Konvensional

c. INDUSTRIAL

i. Konvensional

ii. Non Konvensional

d. \_\_\_\_\_

i. Konvensional

ii. Non Konvensional

8. JENIS BANGUNAN BERDASARKAN FUNGSI

a. RESIDENTSIAL

i. Rumah

Tinggal/Dinas

ii. Rumah Susun

iii. Asrama/Mess

iv. Apartemen

b. KOMERSIAL

i. Ruko/Rukan

ii. Perkantoran

iii. Pertokoan

iv. Mall/TradeCenter

v. Kantor

Pemerintahan

c. INDUSTRIAL

i. Pabrik

ii. Gudang

iii. Bengkel

d. LAINNYA

i. Sekolah

ii. Tempat Ibadah

iii. Gedung Pertemuan

iv. Rumah Sakit

v. Penginapan/Hotel

vi. \_\_\_\_\_





FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM  
BANGUNAN

Halaman 2

9. DETAIL DATA OBJEK BANGUNAN

KOMPONEN STRUKTUR ATAS	<input checked="" type="radio"/> a. Kayu	b. Beton	c. Baja
KOMPONEN MATERIAL ATAP	a. Genteng Beton	b. Genteng Keramik	c. Metal Roof
	d. Beton/dak	e. Aluminium/Spandek	f. Asbes
	g. Seng	h. Rumbia	<input checked="" type="radio"/> i. Genteng Tanah
KOMPONEN MATERIAL DINDING	<input checked="" type="radio"/> a. Batu merah	b. Hebel/Aerasi	c. Kaca/Glass blok
	d. Papan kayu	e. Partikel board	f. Batako
	g. Tripleks	h. Seng	i. Asbes
	j. Beton/Celcon	k. Fiber/Plastik	l. _____
KOMPONEN MATERIAL LANGIT2	a. Gypsun	b. Akuistik	c. Lambersiring
	d. Ornamen	<input checked="" type="radio"/> e. Tripleks	f. Papan GRC
	g. Papan kayu	h. Teak wood	i. Seng
	j. Eternit	k. Asbes	l. _____
KOMPONEN MATERIAL LANTAI	a. Marmer	b. Granit	c. Parquet
	d. Kaca/Glass blok	<input checked="" type="radio"/> e. Keramik	f. Lantai beton
	g. Papan kayu	h. Multipleks	i. Vinil
	j. Ubin PC	k. Teraso	l. _____
INSTALASI LISTRIK	<input checked="" type="radio"/> a. Ada, kapasitas	l. 350 kwh	b. Tidak ada
INSTALASI AIR	a. Ada	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada	c. _____
SUMBER AIR	a. PAM	<input checked="" type="radio"/> b. Sumur	
PENGECATAN	<input checked="" type="radio"/> a. Ada	b. Tidak ada	
CARPOT	a. Ada, luasnya	_____ m <sup>2</sup>	b. Tidak ada
PAGAR	<input checked="" type="radio"/> a. Ada, panjangnya	_____ 27 _____ m	b. Tidak ada
KONSTRUKSI PAGAR	a. Besi/Baja	b. Beton/Tembok	c. Kayu/Bambu
KOLAM RENANG	a. Ada, luasnya	_____ m <sup>2</sup>	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
SALURAN KOMUNIKASI	a. Telepon _____ saluran		b. PABX _____ saluran
	c. Faksimili _____ saluran		<input checked="" type="radio"/> d. Internet
LIFT PENUMPANG	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
LIFT BARANG	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
TANGGAL BERJALAN	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
AC SPLIT	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
AC WINDOW	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
AC CENTRAL	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
AC FLOOR	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
BOILER/PEMANAS	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
SPRINKLER	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
GONDOLA	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
TINGKAT KEKOSONGAN	_____ %		

10. DENAH LOKASI BANGUNAN



**FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN**

**FORM  
BANGUNAN**

Halaman 3

**11. FOTO BANGUNAN** (dilampirkan bila ada)  
Tampak Depan

Tampak Belakang

Tampak Samping Kanan

Tampak Samping Kiri

**12. PENGISI FORM**

NAMA \_\_\_\_\_

NIP \_\_\_\_\_

JABATAN \_\_\_\_\_

**KHUSUS PETUGAS VERIFIKASI**

Tanggal Verifikasi \_\_\_\_\_

Nama Petugas \_\_\_\_\_

LAMPIRAN:

- Copy IMB            a. Ada                    b. Tidak Ada  
- KIB Bangunan      a. Ada                    b. Tidak Ada  
- Foto Bangunan    a. Ada, \_\_\_\_\_ lembar    b. Tidak Ada

Catatan:

**KHUSUS PETUGAS INPUT DATA**

Tanggal Input \_\_\_\_\_

Nama Petugas \_\_\_\_\_

NOMOR SERI FORM \_\_\_\_\_

Catatan:

