



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
SATKER

1. IDENTITAS KUASA PENGGUNA ANGGARAN

KODE LOKASI SATKER

NAMA SATUAN KERJA/ORGANISASI KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN SUMBAWA _____

2. ALAMAT SATKER

PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT

KOTA/KABUPATEN SUMBAWA

KECAMATAN LABANGKA

KELURAHAN/DESA LABANGKA

JALAN LINGKAR SELATAN

KODE POS 84383

JENIS JALAN a. Negara b. Provinsi c. Kota/Kabupaten d. Desa e. _____

KONDISI JALAN a. Aspal b. Tanah c. Beton d. Batu e. _____

NOMOR TELEPON _____

NOMOR FAKSIMILI _____

E-MAIL _____

3. POSISI GPS (Global Position System) – *diisi bila ada*

BUJUR TIMUR _____

LINTANG SELATAN _____

ELEVANSI _____



**FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN**

**FORM
TANAH**

TANAH YANG DIDATA ADALAH SELURUH TANAH YANG DIMANFAATKAN OLEH SATKER BAIK MILIK DEPARTEMEN AGAMA ATAU DALAM STATUS LAINNYA. SATU FORM DIISI UNTUK SEBUAH BIDANG TANAH ATAU SEBUAH SERTIFIKAT/ DOKUMEN TANAH.

Halaman 1

1. IDENTITAS OBJEK BMN

KODE BMN *

LUAS TANAH 2.500 M²

NOMOR SURAT PENETAPAN BMN _____

NOMOR KIB TANAH _____

TANGGAL PENETAPAN BMN _____

PENGUNAAN a. Dipakai sendiri b. Idle

PEMANFAATAN (*diisi jika penggunaan idle*)

a. Disewakan b. Pinjam pakai c. Kerjasama pemanfaatan (KSP) d. Bangunan Serah Guna e. _____

PENGUSAHAAN ASET a. Dikuasai Satker b. Dikuasai penduduk c. Hilang d. _____

JENIS TANAH

- a. Tanah di atasnya berdiri hanya 1 bangunan
- b. Tanah di atasnya berdiri lebih dari 1 bangunan, _____ bangunan
- c. Kapling siap bangun
- d. Tanah kosong

2. ALAMAT ASET

a. Sama dengan alamat satker

b. Berbeda dengan alamat satker

PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT

KOTA/KABUPATEN SUMBAWA

KECAMATAN LABANGKA

KELURAHAN/DESA LABANGKA

JALAN LINGKAR SELATAN

NOMOR _____

KODE POS 84303

JENIS JALAN a. Negara b. Provinsi c. Kota/Kabupaten d. Desa

KONDISI JALAN a. Aspal b. Tanah c. Beton d. Batu

NOMOR TELEPON _____ NOMOR FAKSIMILI _____

E-MAIL _____

3. DATA PEROLEHAN

SUMBER ASET a. APBN/pembelian b. Hibah c. Masyarakat d. Wakaf _____

NOMOR SURAT _____

TANGGAL PEROLEHAN _____

HARGA PEROLEHAN TANAH/M² _____ HARGA TOTAL _____

DASAR HARGA a. Perolehan b. Taksiran c. NJOP d. _____

TANGGAL PEMBUKUAN _____

NOMOR SURAT LAINNYA _____

TANGGAL SURAT _____

4. DATA DOKUMEN

DOKUMEN ASLI TANAH a. Ada b. Tidak Ada Nomor GS/SU _____

JENIS DOKUMEN a. Sertifikat b. Girik c. Akta Jual-Beli Tanggal GS/SU : 22 / Moyo / 2004 _____

DOKUMEN ATAS NAMA

a. Departemen Agama/Pemerintah RI b. Pemda ~~Prov~~/Kab/Kota SUMBAWA

c. Wakaf / Nadzir _____ d. Hibah _____

e. _____

NOMOR DOKUMEN _____

TANGGAL DOKUMEN _____

KETERANGAN _____

5. BATAS-BATAS TANAH

UTARA : TANA H DESA

SELATAN : JLN. PROP.

BARAT : MASJID

TIMUR : BANGUNAN LUMBUNG DESA LABANGKA

* Diisi Sesuai dalam SIMAK-BMN



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
TANAH

Halaman 2

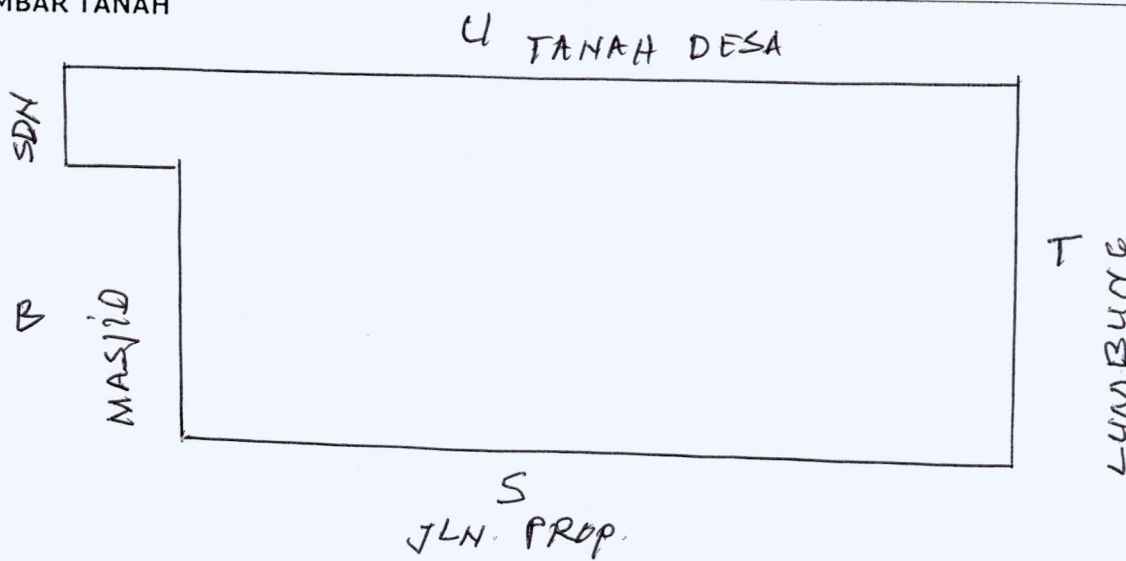
6. KETERANGAN TANAH

NOMOR OBJEK PAJAK (bila ada) _____
HARGA PBB-NJOP/M² (terbaru) Tahun _____ Rp _____
HARGA TOTAL Rp _____
KETERANGAN LAIN _____

7. DETAIL DATA OBJEK TANAH

BENTUK TANAH	a. Segi Empat	b. Tak beraturan	c. _____	d. _____
PERUNTUKAN KAWASAN	a. Residensial	b. Komersial	c. Industri	d. _____
TOPOGRAFI-KONTUR	a. Datar	b. Bergelombang	c. Terasering	d. _____
TOPOGRAFI-ELEVANSI	a. Lebih tinggi	b. Sama	c. Lebih rendah	d. _____
KATEGORI KAWASAN	a. Elite	b. Menengah	c. Kumuh	d. _____
KEMUDAHAN DICAPAI	a. Sangat mudah	b. Mudah	c. Sulit	d. Sangat Sulit
KEMUDAHAN ANGKUTAN	a. Sangat mudah	b. Mudah	c. Sulit	d. Sangat Sulit
JENIS ANGKUTAN UMUM	a. Bis Kota/antar kota	b. Minibus/angkot	c. Ojek/Becak/Andong	d. _____
KEMUDAHAN BELANJA	a. Sangat mudah	b. Mudah	c. Sulit	d. Sangat Sulit
KEMUDAHAN REKREASI	a. Sangat mudah	b. Mudah	c. Sulit	d. Sangat Sulit
KEAMANAN-KETERTIBAN	a. Sangat baik	b. Baik	c. Kurang	d. Sangat Kurang
ANCAMAN BENCANA	a. Sangat aman	b. Aman	c. Kurang Aman	d. Tidak Aman
FASILITAS UMUM	a. Listrik	b. Air bersih	c. Telepon	d. Gas e. Saluran limbah
FASILITAS SOSIAL	a. <u>TIDAK ADA</u>	b. Tempat ibadah	c. Sekolah	d. Rumah Sakit e. Pasar

8. GAMBAR TANAH



9. PENGISI FORM

NAMA : SIR'AN, S.PdI _____ NIP. 19681231 19883 1 005 _____
JABATAN : Staf Sub Bagian Tata Usaha

KHUSUS PETUGAS VERIFIKASI

Tanggal Verifikasi _____
 Nama Petugas _____
 LAMPIRAN:
 - Copy Dokumen Tanah a. Ada b. Tidak Ada
 - Copy PBB a. Ada b. Tidak Ada
 - KIB Tanah a. Ada b. Tidak Ada
 Catatan: _____

KHUSUS PETUGAS INPUT DATA

Tanggal Input _____
 Nama Petugas _____
 NOMOR SERI FORM _____
 Catatan: _____



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
BANGUNAN

BAGUNAN YANG DIDATA ADALAH SELURUH BANGUNAN YANG DIMANFAATKAN OLEH SATKER BAIK MILIK DEPARTEMEN AGAMA ATAU DALAM STATUS LAINNYA. SATU FORM DIISI UNTUK SEBUAH GEDUNG BANGUNAN ATAU UNTUK SATU IMB.

Halaman 1

1. IDENTITAS OBJEK BMN

KODE BMN *

NAMA BANGUNAN/GEDUNG : KUA KEO. LABAHEKA

NOMOR KIB BANGUNAN : _____

NOMOR SURAT PENETAPAN BMN _____

TANGGAL PENETAPAN BMN _____

LUAS BANGUNAN LANTAI DASAR Panjang _____ m x Lebar _____ m = 195 m²

JUMLAH LANTAI 1 JUMLAH BASEMENT _____

TAHUN DIBANGUN 2008 TAHUN SELESAI 2008 TAHUN DIPAKAI 2008

PENGGUNAAN Dipakai sendiri b. Idle

PEMANFAATAN (diisi jika penggunaan idle) a. Disewakan b. Pinjam pakai

c. Kerjasama pemanfaatan (KSP) d. Bangunan Serah guna

PENGUSAHAAN ASET Dikuasai Satker b. Dikuasai penduduk c. Hilang d. _____

HARGA PBB-NJOP/M² (terbaru) Tahun _____ Rp HARGA TOTAL Rp _____

2. ALAMAT ASET

a. Sama dengan alamat satker

b. Sama dengan alamat tanah : - _____

3. DATA PEROLEHAN

SUMBER ASET a. APBN/pembelian b. Hibah c. Masyarakat d. _____

NOMOR SURAT _____

TANGGAL PEROLEHAN _____

HARGA PEROLEHAN BANGUNAN/M² Rp _____ HARGA TOTAL Rp - _____

DASAR HARGA a. Perolehan b. Taksiran c. NJOP d. _____

TANGGAL PEMBUKUAN _____

NOMOR SURAT LAINNYA _____

TANGGAL SURAT _____

4. DATA DOKUMEN

DOKUMEN BANGUNAN a. Ada b. Tidak Ada

JENIS DOKUMEN a. IMB b. _____

DOKUMEN ATAS NAMA _____

Departemen Agama/Pemerintah RI b. Pemda Prov/Kab/Kota _____

c. Wakaf _____ d. Hibah _____

e. _____

NOMOR DOKUMEN _____

TANGGAL DOKUMEN _____

KETERANGAN _____

5. KONDISI BANGUNAN

a. Baik Sekali

b. Baik

c. Sedang

d. Kurang

e. Kurang Sekali

6. PERBAIKAN BANGUNAN (terakhir)

TAHUN _____

SUMBER BIAYA _____

BIAYA Rp _____

PENGERJAAN _____ %

7. JENIS BANGUNAN BERDASARKAN DKPB

a. RESIDENTSIAL

i. Konvensional

ii. Non Konvensional1

iii. Non Konvensional

2

b. KOMERSIAL

i. Konvensional

ii. Non Konvensional

c. INDUSTRIAL

i. Konvensional

ii. Non Konvensional

d. _____

i. Konvensional

ii. Non Konvensional

8. JENIS BANGUNAN BERDASARKAN FUNGSI

a. RESIDENTSIAL

i. Rumah

Tinggal/Dinas

ii. Rumah Susun

iii. Asrama/Mess

iv. Apartemen

b. KOMERSIAL

i. Ruko/Rukan

ii. Perkantoran

iii. Pertokoan

iv. Mall/TradeCenter

v. Kantor

Pemerintahan

c. INDUSTRIAL

i. Pabrik

ii. Gudang

iii. Bengkel

d. LAINNYA

i. Sekolah

ii. Tempat Ibadah

iii. Gedung Pertemuan

iv. Rumah Sakit

v. Penginapan/Hotel

vi. _____

* Diisi Sesuai dalam SIMAK-BMN



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
BANGUNAN

9. DETAIL DATA OBJEK BANGUNAN

KOMPONEN STRUKTUR ATAS
KOMPONEN MATERIAL ATAP

- a. Kayu
- a. Genteng Beton
- d. Beton/dak
- g. Seng
- b. Beton
- b. Genteng Keramik
- e. Aluminium/Spandek
- h. Rumbia

- c. Baja
- c. Metal Roof
- f. Asbes
- i. Genteng Tanah

KOMPONEN MATERIAL DINDING

- a. Batu merah
- d. Papan kayu
- g. Tripleks
- j. Beton/Celcon
- b. Hebel/Aerasi
- e. Partikel board
- h. Seng
- k. Fiber/Plastik

- c. Kaca/Glass blok
- f. Batako
- i. Asbes
- l. _____

KOMPONEN MATERIAL LANGIT2

- a. Gypsun
- d. Ornamen
- g. Papan kayu
- j. Eternit
- b. Akustik
- e. Tripleks
- h. Teak wood
- k. Asbes

- c. Lambersiring
- f. Papan GRC
- i. Seng
- l. _____

KOMPONEN MATERIAL LANTAI

- a. Marmer
- d. Kaca/Glass blok
- g. Papan kayu
- j. Ubin PC
- b. Granit
- e. Keramik
- h. Multipleks
- k. Teraso

- c. Parquet
- f. Lantai beton
- i. Vinil
- l. _____

INSTALASI LISTRIK

- a. Ada, kapasitas _____ 450__kwh

- b. Tidak ada

INSTALASI AIR

- a. Ada

SUMBER AIR

- a. PAM

- b. Sumur

PENGECATAN

- a. Ada

- b. Tidak ada

CARPOR

- a. Ada, luasnya _____ m²

PAGAR

- a. Ada, panjangnya 451,1072 m

KONSTRUKSI PAGAR

- a. Besi/Baja
- b. Beton/Tembok

KOLAM RENANG

- a. Ada, luasnya _____ m²

SALURAN KOMUNIKASI

- a. Telepon _____ saluran

- c. Kayu/Bambu

- b. Tidak ada

- b. PABX _____ saluran

- c. Faksimili _____ saluran

LIFT PENUMPANG

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- d. Internet

LIFT BARANG

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

TANGGAL BERJALAN

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

AC SPLIT

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

AC WINDOW

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

AC CENTRAL

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

AC FLOOR

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

BOILER/PEMANAS

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

SPRINKLER

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

GONDOLA

- a. Ada, banyaknya _____ buah

- b. Tidak ada

TINGKAT KEKOSONGAN

- a. Ada, banyaknya _____ %

- b. Tidak ada

10. DENAH LOKASI BANGUNAN



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
BANGUNAN

Halaman 3

11. FOTO BANGUNAN (dilampirkan bila ada)

Tampak Depan

Tampak Belakang

Tampak Samping Kanan

Tampak Samping Kiri

12. PENGISI FORM

NAMA SYAMSUDDIN

JABATAN KEPALA RUA KEC. LABANGKA

NIP 196212311987121002

KHUSUS PETUGAS VERIFIKASI

Tanggal Verifikasi _____

Nama Petugas _____

LAMPIRAN:

- Copy IMB a. Ada b. Tidak Ada
- KIB Bangunan a. Ada b. Tidak Ada
- Foto Bangunan a. Ada, _____ lembar b. Tidak Ada

Catatan:

KHUSUS PETUGAS INPUT DATA

Tanggal Input _____

Nama Petugas _____

NOMOR SERI FORM _____

Catatan:

