



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
SATKER

1. IDENTITAS KUASA PENGGUNA ANGGARAN

KODE LOKASI SATKER

NAMA SATUAN KERJA/ORGANISASI KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN SUMBAWA _____

2. ALAMAT SATKER

PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT

KOTA/KABUPATEN SUMBAWA

KECAMATAN SUMBAWA

KELURAHAN/DESA UMA SIMA

JALAN DURIAN NO. 72 UMASIMA - SUMBAWA BESAR

KODE POS _____

JENIS JALAN a.Negara b.Provinsi Kota/Kabupaten d.Des a. _____

KONDISI JALAN a.Aspal Tanah c.Beton Batu e. _____

NOMOR TELEPON _____

NOMOR FAKSIMILI _____

E-MAIL _____

3. POSISI GPS (Global Position System) – diisi bila ada

BUJUR TIMUR _____

LINTANG SELATAN _____

ELEVANSI _____

* Diisi Sesuai dalam SIMAK-BMN



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
TANAH

TANAH YANG DIDATA ADALAH SELURUH TANAH YANG DIMANFAATKAN OLEH SATKER BAIK MILIK DEPARTEMEN AGAMA ATAU DALAM STATUS LAINNYA. SATU FORM DIISI UNTUK SEBUAH BIDANG TANAH ATAU SEBUAH SERTIFIKAT/ DOKUMEN TANAH.

Halaman 1

1. IDENTITAS OBJEK BMN

KODE BMN .KD

LUAS TANAH 475 M²

NOMOR SURAT PENETAPAN BMN _____

NOMOR KIB TANAH _____

TANGGAL PENETAPAN BMN _____

PENGUNAAN a. Dipakai sendiri b. Idle

PEMANFAATAN (*diisi jika penggunaan idle*)

a. Disewakan b. Pinjam pakai c. Kerjasama pemanfaatan (KSP) d. Bangunan Serah Guna e. _____

PENGUSAHAAN ASET a. Dikuasai Satker b. Dikuasai penduduk c. Hilang d. _____

JENIS TANAH

a. Tanah di atasnya berdiri hanya 1 bangunan

b. Tanah di atasnya berdiri lebih dari 1 bangunan, _____ bangunan

c. Kapling siap bangun

d. Tanah kosong

2. ALAMAT ASET

a. Sama dengan alamat satker

b. Berbeda dengan alamat satker

PROVINSI NUSA TENGGARA BARAT

KOTA/KABUPATEN SUMBAWA

KECAMATAN CRONG TELU

KELURAHAN/DESA SENAWANG

JALAN LINTAS BATU ROTOK NO. 02

NOMOR 02.

KODE POS _____

JENIS JALAN a. Negara b. Provinsi c. Kota/Kabupaten d. Desa

KONDISI JALAN a. Aspal b. Tanah c. Beton d. Batu

NOMOR TELEPON _____ NOMOR FAKSIMILI _____

E-MAIL _____

3. DATA PEROLEHAN

SUMBER ASET a. APBN/pembelian b. Hibah c. Masyarakat d. Wakaf _____

NOMOR SURAT _____

TANGGAL PEROLEHAN _____

HARGA PEROLEHAN TANAH/M² _____ HARGA TOTAL _____

DASAR HARGA a. Perolehan b. Taksiran c. NJOP d. _____

TANGGAL PEMBUKUAN _____

NOMOR SURAT LAINNYA _____

TANGGAL SURAT _____

4. DATA DOKUMEN

DOKUMEN ASLI TANAH a. Ada b. Tidak Ada

JENIS DOKUMEN a. Sertifikat b. Girik c. Akta Jual-Beli

Nomor GS/SU _____

Tanggal GS/SU : 22 / Moyo / 2004

DOKUMEN ATAS NAMA

a. Departemen Agama/Pemerintah RI b. Pemda Prov/Kab/Kota _____

c. Wakaf / Nadzir _____ d. Hibah _____

e. _____

NOMOR DOKUMEN 01

TANGGAL DOKUMEN 08 JULI 2011

KETERANGAN _____

5. BATAS-BATAS TANAH

UTARA : TANAH DUSUN

SELATAN : JALAN DESA

BARAT : POSKEJWAN

TIMUR : TANAH DUSUN



FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM
TANAH

Halaman 2

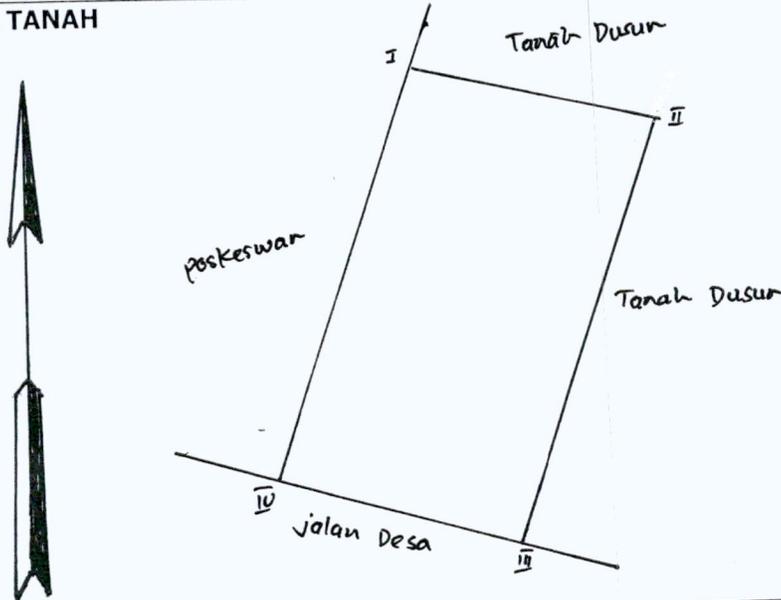
6. KETERANGAN TANAH

NOMOR OBJEK PAJAK (*bila ada*) _____
HARGA PBB-NJOP/M² (terbaru) Tahun _____ Rp _____
HARGA TOTAL Rp _____
KETERANGAN LAIN _____

7. DETAIL DATA OBJEK TANAH

BENTUK TANAH a. Segi Empat b. Tak beraturan c. _____
PERUNTUKAN KAWASAN a. Residensial b. Komersial c. Industri d. _____
TOPOGRAFI-KONTUR a. Datar b. Bergelombang c. Terasering d. _____
TOPOGRAFI-ELEVANSI a. Lebih tinggi b. Sama c. Lebih rendah d. _____
KATEGORI KAWASAN a. Elite b. Menengah c. Kumuh d. _____
KEMUDAHAN DICAPAI a. Sangat mudah b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
KEMUDAHAN ANGKUTAN a. Sangat mudah b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
JENIS ANGKUTAN UMUM a. Bis Kota/antar kota
b. Minibus/angkot
c. Ojek/Becak/Andong
 d. DUA TRUK (TERBATAS)
KEMUDAHAN BELANJA a. Sangat mudah b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
KEMUDAHAN REKREASI a. Sangat mudah b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
KEAMANAN-KETERTIBAN a. Sangat baik b. Baik c. Kurang d. Sangat Kurang
ANCAMAN BENCANA a. Sangat aman b. Aman c. Kurang Aman d. Tidak Aman
FASILITAS UMUM a. Listrik (*malam*) b. Air bersih c. Telepon d. Gas e. Saluran limbah
f. _____
FASILITAS SOSIAL a. Tempat ibadah b. Sekolah c. Rumah Sakit d. Pasar
e. _____

8. GAMBAR TANAH



9. PENGISI FORM

NAMA : SIR'AN, S.PdI NIP. 19681231 19883 1 005
JABATAN : Staf Sub Bagian Tata Usaha

KHUSUS PETUGAS VERIFIKASI

Tanggal Verifikasi _____
Nama Petugas _____
LAMPIRAN:
- Copy Dokumen Tanah a. Ada b. Tidak Ada
- Copy PBB a. Ada b. Tidak Ada
- KIB Tanah a. Ada b. Tidak Ada
Catatan:

KHUSUS PETUGAS INPUT DATA

Tanggal Input _____
Nama Petugas _____
NOMOR SERI FORM _____
Catatan: _____



**FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN**

**FORM
BANGUNAN**

BAGUNAN YANG DIDATA ADALAH SELURUH BANGUNAN YANG DIMANFAATKAN OLEH SATKER BAIK MILIK DEPARTEMEN AGAMA ATAU DALAM STATUS LAINNYA. SATU FORM DIISI UNTUK SEBUAH GEDUNG BANGUNAN ATAU UNTUK SATU IMB.

Halaman 1

1. IDENTITAS OBJEK BMN

KODE BMN *

NAMA BANGUNAN/GEDUNG : _____

NOMOR KIB BANGUNAN : _____

NOMOR SURAT PENETAPAN BMN _____

TANGGAL PENETAPAN BMN _____

LUAS BANGUNAN LANTAI DASAR Panjang _____ m x Lebar _____ m = _____ m²

JUMLAH LANTAI 1 (SATU) JUMLAH BASEMENT _____

TAHUN DIBANGUN 2013 TAHUN SELESAI 2013 TAHUN DIPAKAI 2014

PENGGUNAAN a. Dipakai sendiri b. Idle

PEMANFAATAN (*diisi jika penggunaan idle*) a. Disewakan b. Pinjam pakai
c. Kerjasama pemanfaatan (KSP) d. Bangunan Serah guna

PENGUASAAN ASET a. Dikuasai Satker b. Dikuasai penduduk c. Hilang d. _____

HARGA PBB-NJOP/M² (terbaru) Tahun _____ Rp HARGA TOTAL Rp _____

2. ALAMAT ASET

a. Sama dengan alamat satker
 b. Sama dengan alamat tanah : - _____

3. DATA PEROLEHAN

SUMBER ASET a. APBN/pembelian b. Hibah c. Masyarakat d. _____

NOMOR SURAT _____

TANGGAL PEROLEHAN 27-10-2013

HARGA PEROLEHAN BANGUNAN/M² Rp _____ HARGA TOTAL Rp - 288.445.000,-

DASAR HARGA a. Perolehan b. Taksiran c. NJOP d. _____

TANGGAL PEMBUKUAN - _____

NOMOR SURAT LAINNYA _____

TANGGAL SURAT _____

4. DATA DOKUMEN

DOKUMEN BANGUNAN a. Ada b. Tidak Ada

JENIS DOKUMEN a. IMB b. _____

DOKUMEN ATAS NAMA

a. Departemen Agama/Pemerintah RI b. Pemda Prov/Kab/Kota _____

c. Wakaf _____ d. Hibah _____

e. _____

NOMOR DOKUMEN _____

TANGGAL DOKUMEN _____

KETERANGAN _____

5. KONDISI BANGUNAN

- a. Baik Sekali
- b. Baik
- c. Sedang
- d. Kurang
- e. Kurang Sekali

6. PERBAIKAN BANGUNAN (terakhir)

TAHUN _____

SUMBER BIAYA _____

BIAYA Rp _____

PENGERJAAN _____ %

7. JENIS BANGUNAN BERDASARKAN DKPB

- | | | | |
|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| a. RESIDENTSIAL | b. KOMERSIAL | c. INDUSTRIAL | d. _____ |
| i. Konvensional | i. Konvensional | i. Konvensional | i. Konvensional |
| ii. Non Konvensional1 | ii. Non Konvensional | ii. Non Konvensional | ii. Non Konvensional |
| iii. Non Konvensional | | | |
| 2 | | | |

8. JENIS BANGUNAN BERDASARKAN FUNGSI

- | | | | |
|------------------|---|---------------|-----------------------|
| a. RESIDENTSIAL | b. KOMERSIAL | c. INDUSTRIAL | d. LAINNYA |
| i. Rumah | i. Ruko/Rukan | i. Pabrik | i. Sekolah |
| Tinggal/Dinas | <input checked="" type="checkbox"/> ii. Perkantoran | ii. Gudang | ii. Tempat Ibadah |
| ii. Rumah Susun | iii. Pertokoan | iii. Bengkel | iii. Gedung Pertemuan |
| iii. Asrama/Mess | iv. Mall/TradeCenter | | iv. Rumah Sakit |
| iv. Apartemen | v. Kantor | | v. Penginapan/Hotel |
| | Pemerintahan | | vi. _____ |

* Diisi Sesuai dalam SIMAK-BMN



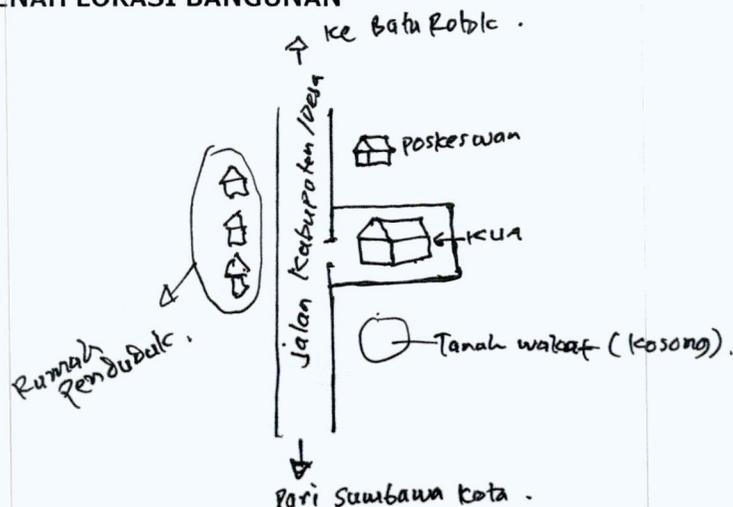
**FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN**

**FORM
BANGUNAN**

9. DETAIL DATA OBJEK BANGUNAN

KOMPONEN STRUKTUR ATAS	a. Kayu	b. Beton	<input checked="" type="checkbox"/> c. Baja
KOMPONEN MATERIAL ATAP	a. Genteng Beton d. Beton/dak g. Seng	b. Genteng Keramik e. Aluminium/Spandek h. Rumbia	<input checked="" type="checkbox"/> e. Metal Roof f. Asbes i. Genteng Tanah
KOMPONEN MATERIAL DINDING	<input checked="" type="checkbox"/> a. Batu merah d. Papan kayu g. Tripleks j. Beton/Celcon	b. Hebel/Aerasi e. Partikel board h. Seng k. Fiber/Plastik	c. Kaca/Glass blok f. Batako i. Asbes l. _____
KOMPONEN MATERIAL LANGIT2	a. Gypsun d. Ornamen g. Papan kayu j. Eternit	b. Akustik <input checked="" type="checkbox"/> e. Tripleks h. Teak wood k. Asbes	c. Lambersiring f. Papan GRC i. Seng l. _____
KOMPONEN MATERIAL LANTAI	a. Marmer d. Kaca/Glass blok g. Papan kayu j. Ubin PC	b. Granit <input checked="" type="checkbox"/> e. Keramik h. Multipleks k. Teraso	c. Parquet f. Lantai beton i. Vinil l. _____
INSTALASI LISTRIK	<input checked="" type="checkbox"/> a. Ada, kapasitas	<u>1.350</u> kwh	b. Tidak ada
INSTALASI AIR	<input checked="" type="checkbox"/> a. Ada		<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
SUMBER AIR	a. PAM	<input checked="" type="checkbox"/> b. Sumur	c. _____
PENGECATAN	<input checked="" type="checkbox"/> a. Ada	b. Tidak ada	
CARPORT	a. Ada, luasnya	_____ m ²	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
PAGAR	<input checked="" type="checkbox"/> a. Ada, panjangnya	_____ 27 _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
KONSTRUKSI PAGAR	a. Besi/Baja	b. Beton/Tembok	<input checked="" type="checkbox"/> c. Kayu/Bambu
KOLAM RENANG	a. Ada, luasnya	_____ m ²	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
SALURAN KOMUNIKASI	a. Telepon _____ c. Faksimili _____	saluran saluran	b. PABX _____ saluran d. Internet
LIFT PENUMPANG	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
LIFT BARANG	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
TANGGAL BERJALAN	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
AC SPLIT	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
AC WINDOW	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
AC CENTRAL	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
AC FLOOR	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
BOILER/PEMANAS	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
SPRINKLER	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
GONDOLA	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada
TINGKAT KEKOSONGAN	_____ %		<input checked="" type="checkbox"/> b. Tidak ada

10. DENAH LOKASI BANGUNAN





**FORMULIR PENDATAAN
ASET TANAH DAN BANGUNAN**

**FORM
BANGUNAN**

Halaman 3

11. FOTO BANGUNAN (dilampirkan bila ada)

Tampak Depan

Tampak Belakang

Tampak Samping Kanan

Tampak Samping Kiri

12. PENGISI FORM

NAMA ABDUL WAHID, S.HI

NIP 19750720 2009011 007

JABATAN KEPALA KUA KEC. ORONG TELU

KHUSUS PETUGAS VERIFIKASI

Tanggal Verifikasi _____

Nama Petugas _____

LAMPIRAN:

- Copy IMB a. Ada b. Tidak Ada

- KIB Bangunan a. Ada b. Tidak Ada

- Foto Bangunan a. Ada, _____ lembar b. Tidak Ada

Catatan:

KHUSUS PETUGAS INPUT DATA

Tanggal Input _____

Nama Petugas _____

NOMOR SERI FORM _____

Catatan:

