

# **DATA DIREKTORY**



## **KANTOR URUSAN AGAMA KECAMATAN UNTER IWES**

**TAHUN 2015**



FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM  
SATKER

1. IDENTITAS KUASA PENGGUNA ANGGARAN

KODE LOKASI SATKER     .KD

NAMA SATUAN KERJA/ORGANISASI KANTOR KEMENTERIAN AGAMA KABUPATEN SUMBAWA \_\_\_\_\_

2. ALAMAT SATKER

PROVINSI

NUSA TENGGARA BARAT

KOTA/KABUPATEN

SUMBAWA

KECAMATAN

UNTER IWES

KELURAHAN/DESA

PUNGBKA

JALAN

RAYA BY PAS KM 41

KODE POS

JENIS JALAN

(a) Negara b. Provinsi c. Kota/Kabupaten  (d) Desa e. \_\_\_\_\_

KONDISI JALAN

(a) Aspal b. Tanah c. Beton d. Batu e. \_\_\_\_\_

NOMOR TELEPON

NOMOR FAKSIMILI

E-MAIL

3. POSISI GPS (Global Position System) – diisi bila ada

BUJUR TIMUR

LINTANG SELATAN

ELEVANSI



FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM  
TANAH

TANAH YANG DIDATA ADALAH SELURUH TANAH YANG DIMANFAATKAN OLEH SATKER BAIK MILIK DEPARTEMEN AGAMA ATAU DALAM STATUS LAINNYA. SATU FORM DIISI UNTUK SEBUAH BIDANG TANAH ATAU SEBUAH SERTIFIKAT/ DOKUMEN TANAH.

Halaman 1

1. IDENTITAS OBJEK BMN

KODE BMN

LUAS TANAH 2000 M<sup>2</sup>

NOMOR SURAT PENETAPAN BMN \_\_\_\_\_

NOMOR KIB TANAH \_\_\_\_\_ (Tanah Pemda)

TANGGAL PENETAPAN BMN \_\_\_\_\_

PENGGUNAAN  a. Dipakai sendiri b. Idle

PEMANFAATAN (diisi jika penggunaan idle)

a. Disewakan b. Pinjam pakai c. Kerjasama pemanfaatan (KSP) d. Bangunan Serah Guna e. \_\_\_\_\_

PENGUASAAN ASET  a. Dikuasai Satker b. Dikuasai penduduk c. Hilang d. \_\_\_\_\_

JENIS TANAH

- a. Tanah di atasnya berdiri hanya 1 bangunan  
b. Tanah di atasnya berdiri lebih dari 1 bangunan, \_\_\_\_\_ bangunan  
c. Kapling siap bangun  
d. Tanah kosong

2. ALAMAT ASET

a. Sama dengan alamat satker

b. Berbeda dengan alamat satker

PROVINSI MUSA TENGGARA BARAT

KOTA/KABUPATEN SUMBAWA

KECAMATAN UNTER IWES

KELURAHAN/DESA PUNGKA

JALAN BY PASS KM 4

NOMOR \_\_\_\_\_

KODE POS \_\_\_\_\_

JENIS JALAN  a. Negara b. Provinsi c. Kota/Kabupaten  d. Desa

KONDISI JALAN  a. Aspal b. Tanah c. Beton d. Batu

NOMOR TELEPON \_\_\_\_\_ NOMOR FAKSIMILI \_\_\_\_\_

E-MAIL \_\_\_\_\_

3. DATA PEROLEHAN

SUMBER ASET a. APBN/pembelian b. Hibah c. Masyarakat d. Wakaf \_\_\_\_\_

NOMOR SURAT NO 227 TAHUN 2010

TANGGAL PEROLEHAN 6 MAR TAHUN 2010

HARGA PEROLEHAN TANAH/M<sup>2</sup> \_\_\_\_\_ HARGA TOTAL \_\_\_\_\_

DASAR HARGA a. Perolehan b. Taksiran c. NJOP d. \_\_\_\_\_

TANGGAL PEMBUKUAN \_\_\_\_\_

NOMOR SURAT LAINNYA \_\_\_\_\_

TANGGAL SURAT \_\_\_\_\_

4. DATA DOKUMEN

DOKUMEN ASLI TANAH  a. Ada b. Tidak Ada

Nomor GS/SU \_\_\_\_\_

JENIS DOKUMEN a. Sertifikat b. Girik c. Akta Jual-Beli

Tanggal GS/SU : 22 / Moyo / 2004

DOKUMEN ATAS NAMA

a. Departemen Agama/Pemerintah RI  b. Pemda Prov/Kab/Kota \_\_\_\_\_

c. Wakaf / Nadzir \_\_\_\_\_ d. Hibah \_\_\_\_\_

e. \_\_\_\_\_

NOMOR DOKUMEN \_\_\_\_\_

TANGGAL DOKUMEN \_\_\_\_\_

KETERANGAN \_\_\_\_\_

5. BATAS-BATAS TANAH

UTARA : KANTOR KEHUTANAN. (KUP T BATU LANTE

SELATAN : KANTOR PROYEK JAKON

BARAT : DIV RAYA PAS KM 4.

TIMUR : KLASER PROYEK JAKON.



FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN

FORM  
TANAH

Halaman 2

6. KETERANGAN TANAH

NOMOR OBJEK PAJAK (bila ada) 52.04.010.051.025-0012.0

HARGA PBB-NJOP/M<sup>2</sup> (terbaru) Tahun 7.150 Rp

HARGA TOTAL Rp 216.039.750

KETERANGAN LAIN \_\_\_\_\_

7. DETAIL DATA OBJEK TANAH

- BENTUK TANAH  a. Segi Empat b. Tak beraturan c. \_\_\_\_\_
- PERUNTUKAN KAWASAN a. Residensial b. Komersial c. Industri d. \_\_\_\_\_
- TOPOGRAFI-KONTUR a. Datar b. Bergelombang  c. Terasering d. \_\_\_\_\_
- TOPOGRAFI-ELEVANSI a. Lebih tinggi b. Sama c. Lebih rendah d. \_\_\_\_\_
- KATEGORI KAWASAN a. Elite b. Menengah c. Kumuh d. \_\_\_\_\_
- KEMUDAHAN DICAPAI a. Sangat mudah  b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
- KEMUDAHAN ANGKUTAN a. Sangat mudah  b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
- JENIS ANGKUTAN UMUM a. Bis Kota/antar kota  
b. Minibus/angkot  
 c. Ojek/Becak/Andong  
d. \_\_\_\_\_
- KEMUDAHAN BELANJA a. Sangat mudah b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
- KEMUDAHAN REKREASI a. Sangat mudah b. Mudah c. Sulit d. Sangat Sulit
- KEAMANAN-KETERTIBAN a. Sangat baik  b. Baik c. Kurang d. Sangat Kurang
- ANCAMAN BENCANA a. Sangat aman b. Aman  c. Kurang Aman d. Tidak Aman
- FASILITAS UMUM  a. Listrik  b. Air bersih c. Telepon d. Gas e. Saluran limbah  
f. \_\_\_\_\_
- FASILITAS SOSIAL a. Tempat ibadah b. Sekolah c. Rumah Sakit d. Pasar  
e. \_\_\_\_\_

8. GAMBAR TANAH

9. PENGISI FORM

NAMA : SIR'AN, S.PdI \_\_\_\_\_ NIP. 19681231 19883 1 005 \_\_\_\_\_

JABATAN : Staf Sub Bagian Tata Usaha \_\_\_\_\_

**KHUSUS PETUGAS VERIFIKASI**

Tanggal Verifikasi \_\_\_\_\_

Nama Petugas \_\_\_\_\_

LAMPIRAN:

- Copy Dokumen Tanah  a. Ada b. Tidak Ada
- Copy PBB  a. Ada b. Tidak Ada
- KIB Tanah a. Ada b. Tidak Ada

Catatan: \_\_\_\_\_

**KHUSUS PETUGAS INPUT DATA**

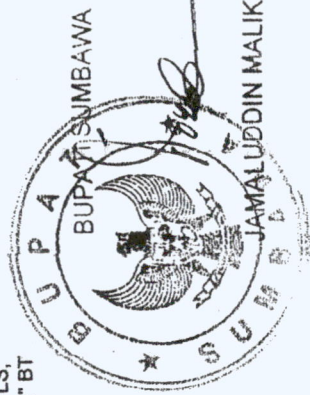
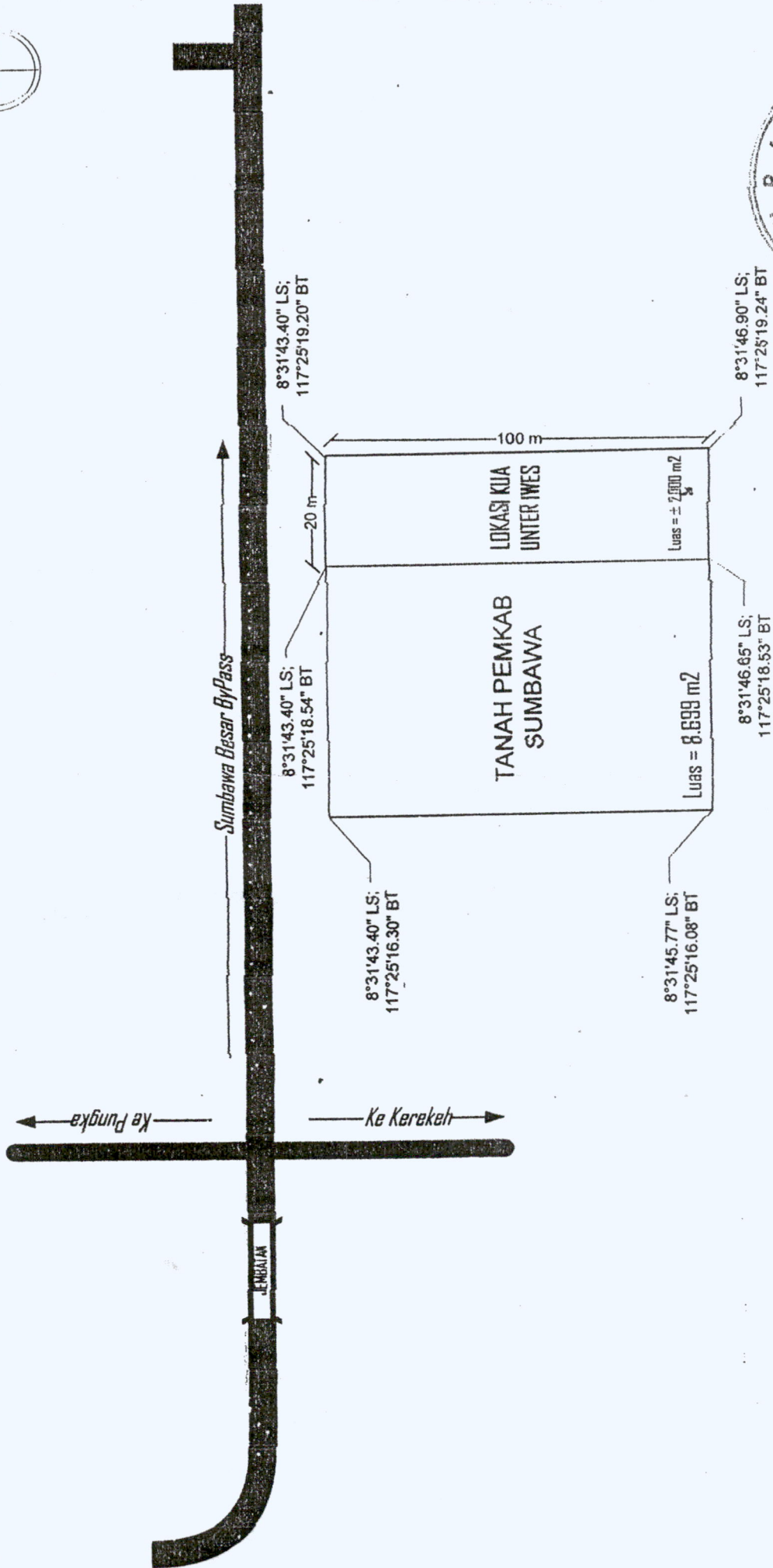
Tanggal Input \_\_\_\_\_

Nama Petugas \_\_\_\_\_

NOMOR SERI FORM \_\_\_\_\_

Catatan: \_\_\_\_\_

KEPUTUSAN BUPATI SUMBAWA  
NOMOR 227 TAHUN 2010  
TANGGAL 6 MARET 2010





**FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN**

**FORM  
BANGUNAN**

**BAGUNAN YANG DIDATA ADALAH SELURUH BANGUNAN YANG DIMANFAATKAN OLEH SATKER BAIK MILIK DEPARTEMEN AGAMA ATAU DALAM STATUS LAINNYA. SATU FORM DIISI UNTUK SEBUAH GEDUNG BANGUNAN ATAU UNTUK SATU IMB.**

Halaman 1

**1. IDENTITAS OBJEK BMN**

KODE BMN 4\* 01 01 01 001 000001

NAMA BANGUNAN/GEDUNG : KANTOR URUSAN AGAMA KEP. UPTER IWES.

NOMOR KIB BANGUNAN : 01

NOMOR SURAT PENETAPAN BMN -

TANGGAL PENETAPAN BMN -

LUAS BANGUNAN LANTAI DASAR Panjang \_\_\_\_\_ m x Lebar \_\_\_\_\_ m = 154 m<sup>2</sup>

JUMLAH LANTAI 1 (satu) JUMLAH BASEMENT \_\_\_\_\_

TAHUN DIBANGUN 2011 TAHUN SELESAI 2011 TAHUN DIPAKAI 2012.

PENGGUNAAN  Dipakai sendiri b. Idle

PEMANFAATAN ( *diisi jika penggunaan idle* ) a. Disewakan  Pinjam pakai

c. Kerjasama pemanfaatan (KSP) d. Bangunan Serah guna

PENGUSAHAAN ASET  Dikuasai Satker b. Dikuasai penduduk c. Hilang d. \_\_\_\_\_

HARGA PBB-NJOP/M<sup>2</sup> (terbaru) Tahun \_\_\_\_\_ Rp HARGA TOTAL Rp \_\_\_\_\_

**2. ALAMAT ASET**

a. Sama dengan alamat satker

Sama dengan alamat tanah : - \_\_\_\_\_

**3. DATA PEROLEHAN**

SUMBER ASET  APBN/pembelian b. Hibah c. Masyarakat d. \_\_\_\_\_

NOMOR SURAT \_\_\_\_\_

TANGGAL PEROLEHAN 15-10-2011

HARGA PEROLEHAN BANGUNAN/M<sup>2</sup> Rp 1.775.085 HARGA TOTAL Rp - 273.363.000

DASAR HARGA  Perolehan b. Taksiran c. NJOP d. \_\_\_\_\_

TANGGAL PEMBUKUAN - 31-12-2011

NOMOR SURAT LAINNYA \_\_\_\_\_

TANGGAL SURAT \_\_\_\_\_

**4. DATA DOKUMEN**

DOKUMEN BANGUNAN  Ada b. Tidak Ada

JENIS DOKUMEN  IMB b. \_\_\_\_\_

DOKUMEN ATAS NAMA \_\_\_\_\_

Departemen Agama/Pemerintah RI  Pemda Prov/Kab/Kota \_\_\_\_\_

c. Wakaf \_\_\_\_\_ d. Hibah \_\_\_\_\_

e. \_\_\_\_\_

NOMOR DOKUMEN 944 / IMB / KPPI / 2011

TANGGAL DOKUMEN 25-10-2011

KETERANGAN \_\_\_\_\_

**5. KONDISI BANGUNAN**

a. Baik Sekali

Baik

c. Sedang

d. Kurang

e. Kurang Sekali

**6. PERBAIKAN BANGUNAN (terakhir)**

TAHUN \_\_\_\_\_

SUMBER BIAYA \_\_\_\_\_

BIAYA Rp \_\_\_\_\_

PENGERJAAN \_\_\_\_\_ %

**7. JENIS BANGUNAN BERDASARKAN DKPB**

- |                         |   |                      |                      |
|-------------------------|---|----------------------|----------------------|
| a. RESIDENTSIAL         | <input checked="" type="radio"/> b. KOMERSIAL | c. INDUSTRIAL        | d. _____             |
| i. Konvensional         | i. Konvensional                               | i. Konvensional      | i. Konvensional      |
| ii. Non Konvensional1   | ii. Non Konvensional                          | ii. Non Konvensional | ii. Non Konvensional |
| iii. Non Konvensional 2 |   |                      |                      |

**8. JENIS BANGUNAN BERDASARKAN FUNGSI**

- |                  |  |               |                       |
|------------------|--|---------------|-----------------------|
| a. RESIDENTSIAL  | b. KOMERSIAL                               | c. INDUSTRIAL | d. LAINNYA            |
| i. Rumah         | i. Ruko/Rukan                              | i. Pabrik     | i. Sekolah            |
| Tinggal/Dinas    | ii. Perkantoran                            | ii. Gudang    | ii. Tempat Ibadah     |
| ii. Rumah Susun  | iii. Pertokoan                             | iii. Bengkel  | iii. Gedung Pertemuan |
| iii. Asrama/Mess | iv. Mall/TradeCenter                       |               | iv. Rumah Sakit       |
| iv. Apartemen    | <input checked="" type="radio"/> v. Kantor |               | v. Penginapan/Hotel   |
|                  | Pemerintahan                               |               | vi. _____             |

\* Diisi Sesuai dalam SIMAK-BMN



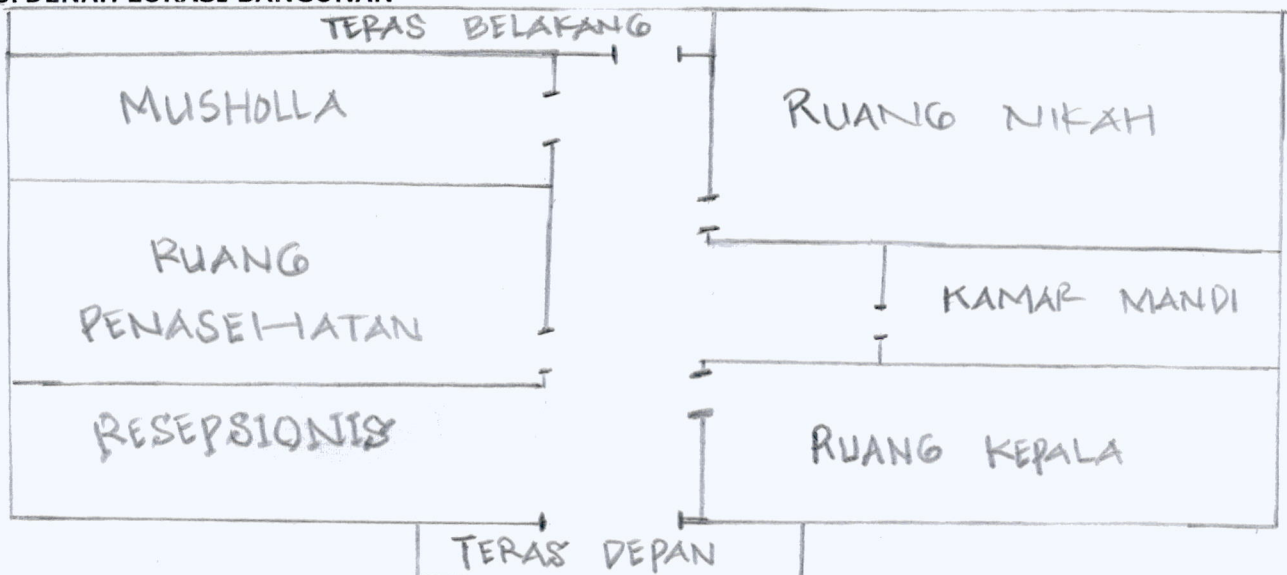
**FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN**

**FORM  
BANGUNAN**

**9. DETAIL DATA OBJEK BANGUNAN**

KOMPONEN STRUKTUR ATAS	a. Kayu	b. Beton	<input checked="" type="radio"/> c. Baja
KOMPONEN MATERIAL ATAP	a. Genteng Beton	b. Genteng Keramik	c. Metal Roof
	d. Beton/dak	<input checked="" type="radio"/> e. Aluminium/Spandek	f. Asbes
	g. Seng	h. Rumbia	i. Genteng Tanah
KOMPONEN MATERIAL DINDING	<input checked="" type="radio"/> a. Batu merah	b. Hebel/Aerasi	c. Kaca/Glass blok
	d. Papan kayu	e. Partikel board	f. Batako
	g. Tripleks	h. Seng	i. Asbes
	j. Beton/Celcon	k. Fiber/Plastik	l. _____
KOMPONEN MATERIAL LANGIT2	a. Gypsun	b. Akuistik	c. Lambersiring
	d. Ornamen	<input checked="" type="radio"/> e. Tripleks	f. Papan GRC
	g. Papan kayu	h. Teak wood	i. Seng
	j. Eternit	k. Asbes	l. _____
KOMPONEN MATERIAL LANTAI	a. Marmer	b. Granit	c. Parquet
	d. Kaca/Glass blok	<input checked="" type="radio"/> e. Keramik	f. Lantai beton
	g. Papan kayu	h. Multipleks	i. Vinil
	j. Ubin PC	k. Teraso	l. _____
INSTALASI LISTRIK	<input checked="" type="radio"/> a. Ada, kapasitas	<u>1.300</u> kwh	b. Tidak ada
INSTALASI AIR	<input checked="" type="radio"/> a. Ada	b. Tidak ada	c. _____
SUMBER AIR	<input checked="" type="radio"/> a. PAM	b. Sumur	
PENGECATAN	<input checked="" type="radio"/> a. Ada	b. Tidak ada	
CARPORT	<input checked="" type="radio"/> a. Ada, luasnya	_____ m <sup>2</sup>	b. Tidak ada
PAGAR	a. Ada, panjangnya	_____ 27 _____ m	b. Tidak ada
KONSTRUKSI PAGAR	a. Besi/Baja	<input checked="" type="radio"/> b. Beton/Tembok	c. Kayu/Bambu
KOLAM RENANG	a. Ada, luasnya	_____ m <sup>2</sup>	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
SALURAN KOMUNIKASI	a. Telepon _____ saluran		b. PABX _____ saluran
	c. Faksimili _____ saluran		d. Internet
LIFT PENUMPANG	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
LIFT BARANG	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
TANGGAL BERJALAN	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
AC SPLIT	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
AC WINDOW	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
AC CENTRAL	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
AC FLOOR	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
BOILER/PEMANAS	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
SPRINKLER	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
GONDOLA	a. Ada, banyaknya	_____ buah	<input checked="" type="radio"/> b. Tidak ada
TINGKAT KEKOSONGAN	_____ %		

**10. DENAH LOKASI BANGUNAN**





**FORMULIR PENDATAAN  
ASET TANAH DAN BANGUNAN**

**FORM  
BANGUNAN**

Halaman 3

**11. FOTO BANGUNAN** (dilampirkan bila ada)

Tampak Depan

Tampak Belakang

Tampak Samping Kanan

Tampak Samping Kiri

**12. PENGISI FORM**

NAMA \_\_\_\_\_ NIP \_\_\_\_\_

JABATAN \_\_\_\_\_

**KHUSUS PETUGAS VERIFIKASI**

Tanggal Verifikasi \_\_\_\_\_

Nama Petugas \_\_\_\_\_

**LAMPIRAN:**

- Copy IMB            a. Ada                            b. Tidak Ada
- KIB Bangunan    a. Ada                            b. Tidak Ada
- Foto Bangunan   a. Ada, \_\_\_\_\_ lembar   b. Tidak Ada

Catatan:

**KHUSUS PETUGAS INPUT DATA**

Tanggal Input \_\_\_\_\_

Nama Petugas \_\_\_\_\_

NOMOR SERI FORM \_\_\_\_\_

Catatan:





Tampak Depan



Tampak Belakang



Tampak Samping Kanan



Tampak Samping Kiri



Tampak Halaman Depan



Tampak Pagar Depan